

# TØRRESØ

PROJEKTSALG

GRUNDPRISER FRA:  
**KR. 495.000**  
INKL. ALLE TILSLUTNINGSAFGIFTER

PROJEKTSALGSRABAT  
**KR. 50.000**  
VED KØB AF NØGLEKLART HUS\*



## 35 23 sommerhusgrunde sælges

Tæt på Nordfyns fantastiske badestrand har du nu en sjælden mulighed for at bygge drømmehuset.

Lækker og flot anlagt nyudstykning, hvor der fra mange af grundene er udsigt over de omkringliggende marker.

Området er offentlig kloakeret og der er etableret særskilt afløningssystem for regnvand. Der er fremført vand, el, fiberledning og tlf. til skel på alle grunde. Alle tilslutningsbidrag for vand, el og kloak er betalt.

### Bemærk!

Grundene sælges ikke af Lilje-huset A/S, men af udstykker og dennes ejendomsmægler.

Læs mere om grundene på

[www.sommerhusgrunde.info](http://www.sommerhusgrunde.info)

GRUNDPRISER FRA:

KR. 495.000

INKL. ALLE TILSLUTNINGSAFGIFTER





Boligareal: 60 m<sup>2</sup> Hems: 6 m<sup>2</sup>  
 Overdækket: 5 m<sup>2</sup> Træterrasse: 18 m<sup>2</sup>

## NORDSØ BASIS 60L-B

Med denne kampagnemodel får du et yderst velindrettet fritidshus, som kan rumme hele familien året rundt.

Huset er blandt markedets bedst isolerede og mest energivenlige. Hvidevarer er i energiklasse A eller bedre, og vinduer og døre i lavenergiglas. Huset tager udgangspunkt i Nordso Basis som Nøgleklar leverance.

- ✓ 340 mm isolering i tag, U-værdi center 0,11
- ✓ 300 mm isolering i gulv, U-værdi center 0,11
- ✓ 215 mm isolering i ydervæg, U-værdi center 0,15
- ✓ 3-lags lavenergiglas i døre og vinduer, U-værdi center glas 0,7
- ✓ Luft-luft varmepumpe i energimærke A++

### Skovfyrvænget 15

Nordsø Basis 60L-B kampagnemodel ifølge Kampagnebrochure..... kr 849.000

Udvendig kloak, vand og el (35 m stikledninger), anslået..... kr. 69.000

Planering og ekstra sokkel, anslået ..... kr. 5.000

Bygningsmæssige udlæg, anslået ..... kr. 31.000

Ejendommen Skovfyrvænget 15 ..... kr. 495.000

KR. 1.449.000

Se mere på [www.lilje-huset.dk](http://www.lilje-huset.dk)





**Boligareal:** 84 m<sup>2</sup>      **Hems:** 6 m<sup>2</sup>  
**Overdækket:** 14 m<sup>2</sup>      **Træterrasse:** 53 m<sup>2</sup>

## NORDSØ EKSKLUSIV 84L

Flot og moderne fritidshus spækket med udstyr og lækre detaljer.

I vores **NORDSØ EKSKLUSIV** serie får du et fritidshus som er fyldt med lækkert udstyr og særdeles energirigtigt. Også her er huset udstyret med hvidevarer i energimærke A eller bedre, og naturligvis lavenergiglas i vinduer og døre.

- ✓ 340 mm isolering i tag, U-værdi center 0,11
- ✓ 300 mm isolering i gulv, U-værdi center 0,11
- ✓ 215 mm isolering i ydervæg, U-værdi center 0,15
- ✓ 3-lags lavenergiglas i døre og vinduer, U-værdi center glas 0,7
- ✓ Luft-luft varmepumpe i energimærke A++

### Skovfyrvænget 6

Nordsø Eksklusiv 84L ifølge prisliste 2ONEV.....	kr	1.205.000
Udvendig kloak, vand og el (15 m stikledninger), anslået.....	kr.	50.000
Planering og ekstra sokkel, anslået .....	kr.	6.000
<b>Projektsalgsrabat*</b> .....	kr.	<b>-50.000</b>
Bygningsmæssige udlæg, anslået .....	kr.	31.000
Ejendommen Skovfyrvænget 6 .....	kr.	575.000

**KR. 1.817.000**

**Se mere på [www.lilje-huset.dk](http://www.lilje-huset.dk)**



01.04.2019 - \*Gælder kun nøgletare leverancer og ved opførelse af nyt Lilje-hus i den nye grundudstyknng Skovfyrvænget. Kan ikke kombineres med andre tilbud eller kampagner.